

Comune di Valbrenta

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

L'anno **duemilaventitre** addì **ventinove** del mese di **novembre** alle ore **18:30** presso la Sala Conferenze Museo del Tabacco, si è riunito il Consiglio Comunale presieduto dal PRESIDENTE, **Bombieri Ermando**, con l'assistenza del Segretario Comunale, **Confortin Simone**.

	Presenti/Assenti		Presenti/Assenti
Ferazzoli Luca	Presente	Bombieri Ermando	Presente
Vanin Raffaella	Assente	Ceccon Federico	Presente
Lazzarotto Stefania	Presente	Lanza Anna	Presente
Illesi Mauro	Presente	Cavalli Alberto	Assente
Gabrielli Michela	Presente	Marchiorello Loris	Presente
Milano Luca	Assente	Battistel Martina	Presente
Zanardi Anna	Presente		

Presenti N. **10** Assenti N. **3**

Nichele Chiara in qualità di assessore esterno: Assente.

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita a discutere sul seguente

O G G E T T O

Variante ai Piani degli Interventi dei cessati Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario e Campolongo sul Brenta, ora fusi nel Comune di Valbrenta, ai sensi della L.R. 4/2015, denominata "Variante Verde - 2022". Approvazione ai sensi dell'art. 18, commi 2, 4 e 8, della L.R. 11/2004.

Il Presidente introduce il punto n. 3) all'o.d.g.: "Variante ai Piani degli Interventi dei cessati Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario, e Campolongo sul Brenta, ora fusi nel Comune di Valbrenta, ai sensi della L.R. 4/2015, denominata 'Variante Verde – 2022'. Approvazione ai sensi dell'art. 18, commi 2, 4 e 8, della L.R. 11/2004".

Esce dall'aula il Consigliere Vanin Raffaella per conflitto di interessi rispetto alla proposta in discussione, essendovi una relazione di parentela con uno dei presentatori delle istanze di variante. Di conseguenza, i presenti scendono a 10.

Relaziona il Sindaco, ricordando che la medesima variante cd. "verde" è stata adottata dal Consiglio con delibera n. 38 del 28 dicembre 2022 e prevede, dietro istanza dei cittadini interessati, di riclassificare un'area da edificabile - o da altra destinazione urbanistica - ad area verde. Dopo il voto favorevole del Consiglio sull'adozione, non sono state presentate osservazioni, perciò non ci sono stati cambiamenti, e quindi oggi si propone di deliberare l'approvazione in via definitiva della variante, con i medesimi contenuti dell'elaborato adottato.

Non essendovi interventi, il Presidente pone la proposta in approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Premesso che:

- i Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario, Campolongo sul Brenta, Solagna e Pove del Grappa avevano redatto il PATI denominato "Valle del Brenta", poi approvato con Conferenza dei Servizi in data 15.04.2009, ratificata con D.G.R.V. n. 1789 del 16.06.2009 e pubblicata sul B.U.R. n. 55 del 07.07.2009;
- con Legge della Regione Veneto n. 3 del 24.01.2019, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 29.01.2019, i Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario e Campolongo sul Brenta sono stati fusi in un unico Comune denominato "Valbrenta" a far data dal 30.01.2019;
- il Comune di Valbrenta risulta, pertanto, dotato di Piano di Assetto Territoriale Intercomunale;
- i cessati Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario e Campolongo sul Brenta erano dotati ciascuno di un proprio Piano degli interventi tutt'ora vigente;

Rilevato che:

- l'art. 7, commi 1 e 2, della L.R. n. 4 del 16.03.2015, recante *"Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali"*, ha introdotto l'istituto delle c.d. "varianti verdi";
- il richiamato art. 7, al comma 1, prevede quanto segue: *"... entro il 31 gennaio di ogni anno, i Comuni pubblicano nell'albo pretorio, anche con modalità on-line, ... un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili"*;
- il successivo comma 2 dell'art. 7, L.R. cit., dispone che: *"Il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuta le istanze e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio..."*;

Dato atto che:

- il Comune di Valbrenta ha provveduto a pubblicare all'albo pretorio on-line e ad affiggere sulle bacheche comunali l'avviso pubblico prot. n. 7985 del 7.07.2022, avente ad oggetto *"Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili"*;
- entro la data del 12.09.2022, termine ultimo entro il quale presentare le richieste di variante, sono pervenute n. 11 richieste, mentre ulteriori 3 richieste sono pervenute successivamente a tale data;

- il Comune ha ritenuto opportuno esaminare tutte le richieste pervenute, incluse quelle presentate oltre il termine fissato;
- con determinazione del Responsabile dell'Area VI n. 34 del 15.12.2022 è stato affidato all'Ing. Luca Zanella, con studio in Udine, Viale XXIII Marzo 1848, n. 19, l'incarico di redazione e informatizzazione della variante, in considerazione del fatto che in passato ha svolto diversi incarichi relativi alla stesura di Piani Regolatori Generali e loro varianti degli ex Comuni ora fusi in Valbrenta e che vanta una particolare competenza, oltre che in materia urbanistica, anche in tema di informatizzazione dei processi di redazione degli strumenti urbanistici;
- in data 19 dicembre 2022, con prot. n. 15204, il professionista incaricato ha trasmesso copia della variante in formato digitale, redatta nel rispetto dei criteri qualitativi previsti e nei tempi richiesti dall'Amministrazione, e corredata dell'asseverazione di non necessità della valutazione idraulica e dell'asseverazione di non necessità della valutazione sismica, anch'esse trasmesse con prot. n. 15204 del 19 dicembre 2022;

Accertato che la variante urbanistica è stata adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28.12.2022;

Verificato che la variante è stata depositata con contestuale emissione di avviso pubblico prot. n. 0046 del 03.01.2023, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 18, comma 3, della L.R. 11/2004;

Dato atto che non sono pervenute osservazioni od opposizioni nei termini previsti dal richiamato art. 18, comma 3, della L.R. 11/2004;

Ritenuto di procedere all'approvazione della variante, ai sensi dell'art. 18, commi 2, 4 e 8, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 - *"Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*;

Acquisiti:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area VI ai sensi degli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 6 del vigente regolamento dei controlli interni, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario ai sensi degli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 6 del vigente regolamento dei controlli interni, in ordine alla regolarità contabile;

Richiamato l'art. 78, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, secondo il quale: *"Gli amministratori ... devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*;

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. /, astenuti n. /, espressi nelle forme di legge da n. 10 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e s'intendono qui trascritte;
2. di dare atto che, nei termini previsti dall'art. 18, comma 3, della L.R. 11/2004, non sono pervenute osservazioni od opposizioni in ordine alla variante urbanistica adottata con deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 38 del 28.12.2022;

3. di approvare la variante ai Piani degli Interventi dei cessati Comuni di Cismon del Grappa, Valstagna, San Nazario e Campolongo sul Brenta, attualmente fusi nel Comune di Valbrenta, denominata "Variante Verde 2022" e composta dai seguenti documenti scritto/grafici:
 - Relazione illustrativa di variante con estratti cartografici, prot. n. 15204 del 19 dicembre 2022;
 - Asseverazione di non necessità della valutazione idraulica, prot. n. 15204 del 19 dicembre 2022;
 - Asseverazione di non necessità della valutazione sismica, prot. n. 15204 del 19 dicembre 2022;
4. di incaricare il Responsabile dell'Area VI di dare corso ai successivi adempimenti previsti ai commi 5 e 6 dell'art. 18 della L.R. 11/2004.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Bombieri Ermando

Il Segretario Comunale
Confortin Simone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del vigente D. Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.